



Decreto n° 050 / Pres.

Trieste, 30 aprile 2026

Copia dell'originale firmato digitalmente.

oggetto:

REGOLAMENTO RECANTE MODIFICHE AL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE PER LA DISCIPLINA DELLE INIZIATIVE DI COSTRUZIONE, ACQUISTO E RECUPERO DI IMMOBILI FINALIZZATE ALLA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI DA DESTINARE ALLA VENDITA, ALL'ASSEGNAZIONE E ALLA LOCAZIONE IN REGIME DI EDILIZIA CONVENZIONATA E DEGLI INCENTIVI DESTINATI ALLE ATER, AGLI ACQUIRENTI E AGLI ASSEGNATARI, DI CUI ALL'ARTICOLO 17 DELLA LEGGE REGIONALE 19 FEBBRAIO 2016, N. 1 (RIFORMA ORGANICA DELLE POLITICHE ABITATIVE E RIORDINO DELLE ATER) EMANATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE 28 MARZO 2017, N. 070.

Firmato da:

MASSIMILIANO FEDRIGA

in data 30/04/2026

Siglato da:

ANNA D' AMBROSIO

in data 30/04/2026

GIANNI CORTIULA

in data 30/04/2026



Premesso che l'articolo 17 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater) dispone che l'azione di edilizia convenzionata è quella finalizzata alla realizzazione di alloggi attraverso interventi diretti alla costruzione, all'acquisto e al recupero di immobili da destinare alla vendita, all'assegnazione, alla locazione, anche con facoltà di riscatto o patto di futura vendita, mediante specifici accordi regolati da apposite convenzioni che ne determinano, tra l'altro, il prezzo di cessione o di assegnazione e il canone di locazione;

Visto il "Regolamento di esecuzione per la disciplina delle iniziative di costruzione, acquisto e recupero di immobili finalizzate alla realizzazione di alloggi da destinare alla vendita, all'assegnazione e alla locazione in regime di edilizia convenzionata e degli incentivi destinati alle Ater, agli acquirenti e agli assegnatari, di cui all'articolo 17 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater)" emanato con proprio decreto 28 marzo 2017 n. 70;

Visto il "Regolamento recante modifiche al Regolamento di esecuzione per la disciplina delle iniziative di costruzione, acquisto e recupero di immobili finalizzate alla realizzazione di alloggi da destinare alla vendita, all'assegnazione e alla locazione in regime di edilizia convenzionata e degli incentivi destinati alle Ater, agli acquirenti e agli assegnatari, di cui all'articolo 17 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater) emanato con il decreto del Presidente della Regione 28 marzo 2017 n. 070", adottato con deliberazione della Giunta Regionale n. 543 del 24 aprile 2026;

Visto l'articolo 42 dello Statuto speciale della Regione Friuli Venezia Giulia;

Visto l'articolo 14 della legge regionale 18 giugno 2007, n. 17 (Determinazione della forma di governo della Regione Friuli Venezia Giulia e del sistema elettorale regionale, ai sensi dell'articolo 12 dello Statuto di autonomia);

Decreta

- 1.** È emanato il "Regolamento recante modifiche al Regolamento di esecuzione per la disciplina delle iniziative di costruzione, acquisto e recupero di immobili finalizzate alla realizzazione di alloggi da destinare alla vendita, all'assegnazione e alla locazione in regime di edilizia convenzionata e degli incentivi destinati alle Ater, agli acquirenti e agli assegnatari, di cui all'articolo 17 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater) emanato con il decreto del Presidente della Regione 28 marzo 2017 n. 070" nel testo allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2.** È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservarlo e di farlo osservare come Regolamento della Regione.

Il presente decreto verrà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione.

- dott. Massimiliano Fedriga -